

Заявителю возвращается пакет поданных им документов и внесенный задаток в течение 5 рабочих дней с даты поступления организатору торгов уведомления об отзыве заявки на участие в торгах.

7.8. Претендент вправе изменить заявку на участие в конкурсе в любое время до момента вскрытия Комиссией конверта с заявками на участие в конкурсе.

7.9. Организатор торгов принимает меры по обеспечению сохранности представленных заявок и прилагаемых к ним документов, а также конфиденциальности сведений о лицах, подавших заявки, и содержании представленных документов.

7.10. По окончании срока приема заявок организатор торгов передает поступившие материалы в Комиссию.

7.11. В случае если по окончании срока подачи заявки подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, аукцион или конкурс признается несостоявшимся. В случае если документацией предусмотрено два и более лота, аукцион или конкурс признается несостоявшимся только в отношении тех лотов, в отношении которых подана только одна заявка или не подано ни одной заявки.

8. Порядок рассмотрения заявок на участие в торгах

8.1. Комиссия рассматривает заявки на участие в конкурсе (аукционе) на предмет соответствия требованиям, установленным конкурсной (аукционной) документацией, и соответствия заявителей требованиям, установленным законодательством Российской Федерации.

8.2. По результатам рассмотрения заявок Комиссия принимает решение о допуске к участию в торгах (конкурсе, аукционе) претендента и о признании претендента участником или об отказе в допуске такого претендента к участию в торгах (конкурсе, аукционе) по основаниям, предусмотренным законодательством. Указанные решения фиксируются в протоколе рассмотрения заявок.

8.3. Претендент не допускается Комиссией к участию в торгах в следующих случаях:

- 1) непредставления документов, представление которых требуется в соответствии с настоящим Положением, либо наличия в таких документах недостоверных сведений;
- 2) несоответствия требованиям, установленным законодательством Российской Федерации;
- 3) невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;
- 4) несоответствия заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документации либо документации об аукционе, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);
- 5) наличия решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- 6) наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

8.4. В случае установления факта подачи одним претендентом двух и более заявок на участие в конкурсе (аукционе) в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки этим претендентом не отозваны, все заявки на участие в конкурсе (аукционе) такого претендента, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются претенденту.

8.5. В случае если принято решение об отказе в допуске претендента к участию в торгах (конкурсе, аукционе), организатор возвращает задаток претенденту в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола рассмотрения заявок.

9. Процедура проведения торгов в форме аукциона

9.1. Перед началом аукциона его участники проходят предварительную регистрацию у секретаря аукционной комиссии и получают аукционный номер.

9.2. Аукцион проводится последовательно и отдельно по каждому лоту.

9.3. Аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона (лота), номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной (минимальной) цены договора (лота), «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора.

9.4. Участник аукциона после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона» поднимает карточку в случае если он согласен за-

ключить договор по объявленной цене.

9.5. Аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной (минимальной) цены договора (цены лота) и цены договора, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона».

9.6. Аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора ни один участник аукциона не поднял карточку. В этом случае аукционист объявляет об окончании проведения аукциона (лота), последнее и предпоследнее предложения о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

9.7. В случае отсутствия предложений участников на повышение цены аукционист объявляет о снятии данного лота с аукциона.

9.8. Результаты проведения аукциона оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

По каждому лоту может составляться отдельный протокол о его результатах, который подписывается организатором и победителем.

9.9. Протокол о результатах проведения аукциона составляется в двух экземплярах, после утверждения их главой администрации Балахнинского муниципального района один экземпляр протокола направляется организатору аукциона, второй - победителю. Организатор обязан не позднее пяти рабочих дней после получения утвержденного протокола направить победителям заверенные выписки из протокола по лотам, в отношении которых они признаны победителями.

9.10. В течение пяти рабочих дней со дня проведения аукциона участникам, не ставшим победителями, возвращаются внесенные ими задатки.

9.11. Победителю аукциона по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по Договору.

9.12. Задаток не подлежит возврату, если лицо, выигравшее аукцион, отказалось от подписания протокола о его результатах, Договора либо не выполнило условия заключенного Договора.

10. Процедура проведения торгов в форме конкурса

10.1. Комиссией публично в день, время и в месте, указанные в извещении о проведении конкурса, вскрываются конверты с заявками на участие в конкурсе.

10.2. Перед вскрытием конвертов Комиссия проверяет целостность указанных конвертов, что фиксируется в протоколе о результатах конкурса.

10.3. При вскрытии конвертов и оглашении предложений могут присутствовать все участники конкурса или их представители, имеющие надлежащим образом оформленную доверенность, а также с согласия конкурсной комиссии - представители средств массовой информации.

10.4. Комиссия оценивает предложения участников конкурса на основании критериев, определенных конкурсной документацией.

Комиссия в процессе конкурса вправе требовать от участников объяснений по представленным документам, запрашивать у них дополнительные сведения.

10.5. Цена предложения должна быть указана цифрами и прописью, при этом, если цифрой и прописью указаны разные цены, конкурсная комиссия принимает во внимание цену, указанную прописью.

10.6. Предложения, содержащие цену ниже начальной, не рассматриваются.

10.7. После вскрытия и оглашения конкурсных предложений участников Комиссия вправе дополнительно объявить торги по цене предмета конкурса в случае несоответствия предложенной участником реальной рыночной стоимости выставленного на конкурс лота, а также в случае невозможности определить победителя по ранее заявленным предложениям.

В этом случае участники конкурса вправе устно внести повторные предложения по более высокой цене предмета конкурса, которые фиксируются в протоколе Комиссии и подписываются их заявителями.

10.8. При проведении конкурса победителем признается лицо, предложения которого наиболее полно соответствуют конкурсным условиям.

Определение победителя конкурса осуществляется на основании следующих критериев: максимальное предложение по цене предмета конкурса; наилучшие предложения по благоустройству территории; наилучшие предложения по праздничному оформлению; наилучшие предложения участника конкурса по другим конкурсным условиям, содержащимся в конкурсной документации.

10.9. При равенстве предложений победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше.

В случае если представленные предложения ни у одного из участников по определенному лоту не соответствуют условиям конкурсной документации, конкурс считается состоявшимся, но имеющим отрицательный результат.

В этом случае лицо, выигравшее конкурс по такому лоту не определяется, а по нему в установленном порядке назначается повторный конкурс.

10.10. Результаты конкурса оформляются протоколом, который подписывается всеми присутствующими членами Комиссии.

Член комиссии, не согласившийся с решением Комиссии, имеет право приложить к протоколу свое особое мнение в письменной форме.

10.11. По каждому лоту может составляться отдельный протокол о результатах конкурса, который подписывается организатором и победителем.

10.12. Протокол о результатах проведения конкурса составляется в 2 экземплярах, имеющих одинаковую силу, один из которых после утверждения протокола главой администрации Балахнинского муниципального района передается победителю конкурса, а другой - организатору.

10.13. В течение пяти рабочих дней со дня проведения конкурса участникам, не ставшим победителями, возвращаются внесенные задатки по соответствующим лотам.

10.14. Победителю конкурса по соответствующему лоту задаток засчитывается в сумму оплаты по Договору.

10.15. Задаток не подлежит возврату, если победитель отказался от подписания протокола о результатах конкурса, Договора либо не выполнил условия заключенного Договора.

11. Подведение итогов торгов. Заключение договора

11.1. Заключение Договора осуществляется в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

11.2. Решение Комиссии считается недействительным, если оно принято неполнокомпетентным составом Комиссии или в отсутствие необходимого кворума, установленного для принятия Комиссией решений.

11.3. Комиссия принимает решение о признании торгов несостоявшимися в отношении тех лотов, на которые была подана заявка одного участника.

Если по результатам проведения торгов лицо приобретает преимущественное положение в сфере распространения наружной рекламы, данные результаты в соответствии с частью 5.2. статьи 19 Федерального закона от 13 марта 2006 года N 38-ФЗ "О рекламе" являются недействительными.

11.4. После получения утвержденного главой администрации Балахнинского муниципального района протокола, администрация либо уполномоченный орган в срок, установленный правовым актом Балахнинского муниципального района, направляет победителю торгов проект Договора для заключения его в установленном порядке. Победитель торгов должен подписать Договор в срок, предусмотренный конкурсной (аукционной) документацией.

11.5. Победитель торгов производит оплату по Договору в срок, установленный Договором. Задаток, внесенный победителем торгов при участии в них, засчитывается в счет оплаты по Договору.

11.6. В случае если победитель торгов отказался (уклонился) от заключения Договора, он утрачивает внесенный им задаток. В этом случае Комиссия вправе признать победителем торгов, проводимых в форме аукциона - лицо, предложившее следующую за победившим цену лота, а в случае проведения торгов в форме конкурса - участника конкурса, заявка на участие в конкурсе которого присвоен второй номер. В противном случае комиссия отменяет результаты торгов. Повторные торги должны быть проведены не позднее двух месяцев с момента отмены результатов торгов.

11.7. Победитель торгов, заключивший Договор, вправе приступить к установке рекламной конструкции в сроки, предусмотренные Договором, после оформления в установленном порядке разрешения на установку рекламной конструкции. Срок обращения победителем торгов с заявлением о выдаче разрешения на установку рекламной конструкции предусматривается Договором.

11.8. Результаты торгов публикуются организатором торгов в недельный срок с момента их проведения в средствах массовой информации, определенных в п. 4.1. настоящего Положения.

12. Разрешение споров

12.1. Споры, связанные с признанием результатов торгов недействительными, а также с исполнением заключенных на торгах Договоров, рассматриваются по искам заинтересованных лиц в судебном порядке.

РЕШЕНИЕ

Земского собрания Балахнинского муниципального района Нижегородской области от 14 декабря 2012 года №536

О бюджете Балахнинского муниципального района на 2013 год

(Окончание. Начало на 1 стр.)

Утвердить распределение межбюджетных трансфертов нижестоящим бюджетам согласно приложению 10.

18. Установить, что:

1) Остатки средств на счете финансового управления администрации района, открытому в кредитной организации в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Нижегородской области, на котором отражаются операции со средствами, поступающими во временное распоряжение казенных учреждений Балахнинского муниципального района, могут перечисляться финансовым управлением в финансовое управление администрации района.

2) Проведение кассовых выплат казенных учреждений Балахнинского муниципального района за счет средств, поступающих в их временное распоряжение, осуществляется не позднее второго рабочего дня, следующего за днем представления казенными учреждениями платежных документов в финансовое управление администрации района.

3) Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц, не использованные казенными учреждениями района и оставшиеся на 1 января 2013 года на лицевом счете финансового управления района, открытому в Управлении федерального казначейства по Нижегородской области, при наличии потребности, могут быть использованы казенными учреждениями в текущем финансовом году на те же цели, с последующим внесением изменений в настоящее решение.

4) Безвозмездные поступления от физических и юридических лиц, в том числе добровольные пожертвования, поступающие казенным учреждениям Балахнинского муниципального района, в полном объеме зачисляются в бюджет района и направляются на финансовое обеспечение осуществления функций этих казенных учреждений в соответствии с их целевым назначением сверх бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете района.

19. Разрешить администрации Балахнинского муниципального района возмещать из бюджета муниципального района в пределах ассигнований, предусмотренных на соответствующий финансовый год, часть затрат на уплату процентов по кредитам, полученным гражданами в российских кредитных организациях:

1) до 31 декабря 2006 года, в порядке и на условиях, установленных в соответствии с областными и районными нормативными актами «О льготном жилищном кредитовании граждан»;

2) на газификацию жилья, в порядке и на условиях, установленных постановлением администрации Балахнинского муниципального района от 14.08.2008г. №124 «Об утверждении положений и состава комиссии»;

3) в порядке и на условиях, установленных областными и районными нормативными актами по обеспечению жильем молодых семей в Нижегородской области на период 2011-2013 годов;

4) на покупку жилья в рамках целевой программы «Ипотечное жилищное кредитование населения Нижегородской области» на 2009-2020 годы;

20. Субсидии юридическим лицам (за исключением субсидий муниципальным учреждениям), индивидуальным предпринимателям и физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, предусмотренные настоящим решением, предоставляются в порядке, установленном правительством Нижегородской области и (или) администрацией Балахнинского муниципального района, в следующих случаях:

1) на возмещение расходов на техническое обслуживание наружных газопроводов;

2) на компенсацию выпадающих доходов организациям, предоставляющим населению услуги теплоснабжения по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек;

3) на возмещение части расходов по приобретению путевок в детские оздоровительные лагеря;

4) на субсидирование части процентной ставки по кредитам коммерческих банков субъектам малого и среднего предпринимательства в целях развития (расширения) производства;

5) на осуществление отдельных государственных полномочий по поддержке сельскохозяйственного производства:

а) на компенсацию части затрат на приобретение средств химизации;

б) на возмещение части затрат на приобретение зерноуборочных и комбайнов отечественного производства;

в) на компенсацию части затрат по страхованию урожая сельскохозяйственных культур, урожая многолетних насаждений и посадок многолетних насаждений;

г) на стабилизацию и увеличение поголовья крупного рогатого скота;

д) на поддержку племенного животноводства;

е) на поддержку элитного семеноводства;

ж) на возмещение сельскохозяйственным товаропроизводителям, организациям агропромышленного комплекса независимо от их организационно-правовых форм и крестьянским (фермерским) хозяйствам, сельскохозяйственным потребительским кооперативам части затрат на уплату процентов по инвестиционным кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах в 2004-2012 годах на срок от 2 до 10 лет;

з) на возмещение гражданам, ведущим личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственным потребительским кооперативам, крестьянским (фермерским) хозяйствам части затрат на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях, и займам, полученным в сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативах в 2005-2012 годах на срок до 8 лет;

б) социально-ориентированным организациям по принятым программам.

21. Установить коэффициент увеличения (индексации) размеров ежемесячного денежного вознаграждения по муниципальным должностям Балахнинского муниципального района и окладов работников органов местного самоуправления Балахнинского муниципального района с 1 октября 2013 года равным 1,07.

22. В случае если нормативные правовые акты Балахнинского муниципального района, устанавливающие бюджетные обязательства, реализация которых осуществляется за счет средств бюджета муниципального района, противоречат настоящему решению, применяется настоящее решение.

Нормативные правовые акты, влекущие дополнительные расходы за счет средств бюджета муниципального района на 2013 год, а также сокращающие его доходную базу, реализуются и применяются только при наличии соответствующих источников дополнительных поступлений в бюджет муниципального района или в случае сокращения расходов по конкретным статьям расходов бюджета и после внесения соответствующих изменений в настоящее решение.

23. Администрация Балахнинского муниципального района не вправе принимать в 2013 году решения, приводящие к увеличению численности муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений района. Данное ограничение не распространяется на решения, приводящие к увеличению численности муниципальных служащих и работников муниципальных учреждений, связанных с осуществлением новых полномочий.

24. Рекомендовать органам местного самоуправления муниципального района применять аналогичные принципы при исполнении местных бюджетов.

25. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2013 года.

26. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию по бюджету, экономической политике и муниципальной собственности.

Глава местного самоуправления
А.Л. ГЛУШКОВ

С приложениями с 1 по 10 к решению Земского собрания от 14.12.2012г. №536 можно ознакомиться в центральной библиотеке им. А.С. Пушкина, в публичном центре правовой и социальной информации и на официальном интернет-сайте Балахнинского муниципального района.